



**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE GALVÃO**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. INTRODUÇÃO

Trata-se de Estudo Técnico Preliminar para a primeira etapa do planejamento da contratação visando auxiliar na elaboração do Termo de Referência.

2. INFORMAÇÕES DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO

Secretaria	Secretaria Municipal de Agricultura e Infraestrutura
Responsável	Alceu Luiz Casarin
Fiscal	Patrícia Vazzatta Malicheski
Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE PORTAL TURÍSTICO NO MUNICÍPIO, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, CONFORME PROJETOS E MEMORIAL DESCRITIVO ANEXOS.

3. RELATÓRIO

3.1. Da Legislação:

Lei nº 14.133/2021.

4. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

4.1 O objeto da presente licitação é contratação de empresa especializada para execução de obra de Portal Turístico no Município, com fornecimento de materiais e mão de obra, conforme projetos e memorial descritivo anexos.

4.2 A motivação do processo de contratação de empresa para execução de portal turístico no Município, consiste em criar uma forma de recepção e saudação de boas-vindas a aqueles que chegam ao município de Galvão. Além da modernização e embelezamento da cidade, este trará benefícios a população e principalmente aos comerciantes, pois além de delinear os limites da cidade, promove o desenvolvimento turístico. A Secretaria de Agricultura e Obras, busca com esta obra, a valorização do município, no entanto, é necessário buscar a contratação de empresa qualificada considerando que o Município não possui estrutura física, material e de pessoal para atender a demanda.



ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO

5. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

5.1 Os serviços serão prestados por empresa especializada no ramo, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade com a legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos nesse instrumento, nos projetos e memoriais descritivos e Termo de Referência que farão a composição do processo de contratação.

5.2 A contratada deverá possibilitar a fiscalização pela contratante quanto à distribuição, controle e qualidade do serviço executado e dos materiais.

5.3 A execução dos serviços deverá ser efetuada conforme normas e parâmetros legais da construção civil para atendendo a administração pública devidamente identificados.

5.4 Os serviços a serem executados devem atender a qualificações e habilitações exigidas pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA).

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO E JUSTIFICATIVA TÉCNICA E ECONÔMICA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR

6.1 Soluções possíveis:

Solução 01: O município adquire os materiais da coluna e utiliza da mão de obra do Município para execução da coluna do portal turístico, após, contrata outra empresa para executar a parte metálica da estrutura, colocação de ACM e letreiros.

Análise da solução: A Secretaria Municipal de Agricultura e Obras não dispõe de mão de obra para a execução da coluna do portal, nem engenheiro mecânico que seja responsável pela execução da parte metálica.

Solução 02: A secretaria Municipal contrata uma empresa especializada, que comprove ter capacidade técnica de realizar a obra, desde a parte de alvenaria, até o braço metálico, colocação do ACM e letreiros.

Análise da solução: A solução é viável, pelo fato de a secretaria de obras do município não possuir mão de obra para execução do mesmo, portanto, torna-se mais econômico, transparente e rápido o processo.

7. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES, DO VALOR DA CONTRATAÇÃO, DAS ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO, ACOMPANHADA DOS PREÇOS UNITÁRIOS



ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO

REFERENCIAIS, DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE

7.1. As quantidades foram obtidas através de projeto elaborado por profissional habilitado, e estão previstas no orçamento e memorial de cálculo.

7.2 Para a obtenção do **valor** previamente estimado em processo licitatório, a equipe de projeto se utilizou da SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, atualizada e com referência do estado de Santa Catarina, este parâmetro é definido na lei e pode ser utilizado como forma de subsidiar a decisão da autoridade demandante quanto a autorização ou não da contratação. O orçamento estimativo final para a contratação deverá compor o TERMO DE REFERENCIA ou o PROJETO BÁSICO.

7.3 A partir do quantitativo e os parâmetros obtidos através das pesquisas de preços realizadas no presente estudo, que intentaram o valor mais próximo possível do praticado no mercado, segue estimativa do valor da contratação conforme documentos anexos e exposto no cronograma físico-financeiro:

AMNOROESTE		CORONEL MARTINS - GALVÃO - IRATI - JUPIÁ - NOVO HORIZONTE - QUILOMBO - SÃO BERNARDINO - SÃO LOURENÇO DO OESTE		Rua Jarbas Mendes, 270, Sala 09, Gal. Martini Fone/Fax: (49) 3344-1991 89990-000 – São Lourenço do Oeste - SC CNPJ – 01.034.439/0001-06 e-mail – amnoroeste@amnoroeste.org.br		
ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO NOROESTE DE SANTA CATARINA						
MUNICÍPIO:		GALVÃO - SC		BDI: 26,40%		
OBRA:		PORTAL DO MUNICÍPIO		SINAPI: 02/2024		
LOCAL:		RODOVIA SC 480 - KM 23				
ÁREA:		3,87M ²				
ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO						
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALORES (R\$)		REFERÊNCIA SINAPI
				UNITÁRIO	TOTAL	
1.0	SERVIÇOS INICIAIS					
1.1	PLACA DA OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	2,50	M2	316,00	790,00	4813
				TOTAL DO ITEM: 1.0	790,00	
2.0	ESTRUTURA DE CONCRETO					
2.1	FUNDAÇÃO					
2.1.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, SEM PREVISÃO DE FORMA, COM RETROESCAVADEIRA	2,20	M3	111,67	245,67	96520
2.1.2	CAMADA DRENANTE DE BRITA Nº1, ESPESSURA 5CM	0,11	M3	240,41	26,45	96624
2.1.3	CONCRETAGEM DOS BLOCOS COM FCK 30MPA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	1,10	M3	908,08	998,89	96557
2.1.4	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO P/ BLOCOS	23,99	KG	19,95	478,60	96545
2.1.5	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO 20CM ESCAVAÇÃO COM TRADO, INTEIRAMENTE ARMADA	18,00	M	76,52	1.377,36	101173
2.1.6	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE	1,10	M3	31,08	34,19	93382
				TOTAL DO ITEM: 2.1	3.161,16	
2.2	PILARES					
2.2.1	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	2,16	M3	818,65	1.768,28	103672
2.2.2	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM	17,37	KG	20,88	362,69	92915



ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO						
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALORES (R\$)		REFERÊNCIA SINAPI
				UNITÁRIO	TOTAL	
2.2.3	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM	77,74	KG	17,22	1.338,68	92917
2.2.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES	18,00	M2	76,60	1.378,80	92435
TOTAL DO ITEM: 2.2					4.848,45	
2.3	VIGA BALDRAME					
2.3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DO SOLO PROF. ATÉ 1,30M.	0,07	M3	124,49	8,71	96527
2.3.2	CAMADA DRENANTE DE BRITA ° 1, ESPESSURA 5CM	0,02	M3	240,41	4,81	96624
2.3.3	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	0,07	M3	908,08	63,57	96557
2.3.4	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 5,0MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	1,60	KG	20,88	33,41	92915
2.3.5	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 8MM; INCLUSO FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	4,74	KG	17,22	81,62	92917
2.3.6	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES, COM REAPROVEITAMENTO	1,20	M2	76,60	91,92	92435
TOTAL DO ITEM: 2.3					284,04	
2.4	VIGA CINTA					
2.4.1	CONCRETAGEM DE VIGAS COM FCK 30MPA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	0,25	M3	820,35	205,09	103675
2.4.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM	3,54	KG	20,88	73,92	92915
2.4.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO AÇO UTILIZANDO CA-50 DE 8,00MM	4,74	KG	17,22	81,62	92917
2.4.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO AÇO UTILIZANDO CA-50 DE 12,5MM	8,67	KG	12,41	107,59	92921
2.4.5	MONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGAS E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, 12 UTILIZAÇÕES E=25MM	2,22	M2	76,60	170,05	92435
TOTAL DO ITEM: 2.4					638,27	
TOTAL DO ITEM: 2.0					8.931,92	
3.0	IMPERMEABILIZAÇÃO					

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO						
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALORES (R\$)		REFERÊNCIA SINAPI
				UNITÁRIO	TOTAL	
3.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSAO ASFALTICA, 2 DEMÃOS	1,10	M2	63,78	70,16	98557
TOTAL DO ITEM: 3.0					70,16	
4.0	PAREDES					
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5x19x19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	6,30	M3	117,86	742,52	103330
4.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	6,30	M2	5,70	35,91	87879
4.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	6,30	M2	49,80	313,74	89173
TOTAL DO ITEM: 4.0					1.092,17	
5.0	REVESTIMENTO					
5.1	PEDRA FERRO 20X20 CM CONFORME INDICADO EM PROJETO E MEMORIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	10,08	M2	383,24	3.863,06	COMPOSIÇÃO 01
5.2	REVESTIMENTO TÍJOLINHO 6,5x25,6CM - MODELO DUEFRATELLI JANINA OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	8,82	M2	177,53	1.565,81	COMPOSIÇÃO 02
TOTAL DO ITEM: 5.0					5.428,87	
6.0	ESTRUTURA METÁLICA					
6.1	CHAPA METÁLICA 150x60CM ESPESSURA 3/8", INCLUSO CHUMBADORES EM AÇO MECÂNICO DE Ø5/8" PARA ANCORAGEM - 01 UNIDADE	1,00	UND	1.839,08	1.839,08	COMPOSIÇÃO 03
6.2	CHAPA REFORÇO 215x25CM, ESPESSURA 1/4", FIXADA EM TUBO METÁLICO - 01 UNIDADE	1,00	UND	620,60	620,60	COMPOSIÇÃO 04
6.3	TIRANTE EM CORDOALHA DE AÇO COM DIÂMETRO DE 1/4" - INCLUSO FIXAÇÃO E ANCORAGEM	17,57	M	39,36	691,56	COMPOSIÇÃO 05
6.4	PILAR EM TUBO METÁLICO Ø200MM, ESPESSURA # 3,75MM, (18,45 Kg x M), INCLUSO FUNDO PREPARATÓRIO, PINTURA, PRODUÇÃO, TRANSPORTE E FIXAÇÃO, INCLUSO FUNDO PREPARATÓRIO, PINTURA, PRODUÇÃO, TRANSPORTE E FIXAÇÃO, 01 UNIDADES COM ALTURA DE 600CM	1,00	UND	3.061,98	3.061,98	COMPOSIÇÃO 06



**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE GALVÃO**

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO						
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALORES (R\$)		REFERÊNCIA SINAPI
				UNITÁRIO	TOTAL	
6.5	PÓRTICO METÁLICO, COMPOSTO POR CANTONEIRA EXTERNA 2"x 2" # 3/16", E TRELIÇAMENTO INTERNO COM CANTONEIRA 1.1/2" x 1.1/2" # 1/8, INCLUSO FUNDO PREPARATÓRIO, PINTURA, PRODUÇÃO, TRANSPORTE E FIXAÇÃO	495,81	KG	44,87	22.246,99	COTAÇÃO 09
TOTAL DO ITEM: 6.0					28.460,21	
7.0	ITENS ESPECÍFICOS					
7.1	CHAPA EM ACM AUTO LIMPANTE, EMBLEMA MUNICÍPIO DE GALVÃO, NA COR CONFORME PROJETO	2,00	UND	549,84	1.099,68	COTAÇÃO 10
7.2	REVESTIMENTO DO PÓRTICO EM CHAPA DE ACM AUTO LIMPANTE, NA COR GRAFITE KYNAR 4,0MM	33,70	M2	366,56	12.353,07	COTAÇÃO 11
7.3	LETREIRO EM ACM, COM ALTURA DE 20CM E ESPESSURA DA PEÇA DE 2CM, COR A DEFINIR, INCLUSO INSTALAÇÃO EM ALTURA COM ESTRUTURA EM ALUMÍNIO	9,00	UND	271,76	2.445,84	COTAÇÃO 12
7.4	LETREIRO EM ACM, COM ALTURA DE 30CM E ESPESSURA DA PEÇA DE 2CM, COR A DEFINIR, INCLUSO INSTALAÇÃO EM ALTURA COM ESTRUTURA EM ALUMÍNIO	27,00	UND	309,68	8.361,36	COTAÇÃO 13
7.5	ADESIVO COM IMAGEM DA BANDEIRA DO MUNICÍPIO DE GALVÃO, CONFORME DETALHE EM PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	UND	568,80	1.137,60	COTAÇÃO 14
TOTAL DO ITEM: 7.0					25.397,55	
8.0	SERVIÇOS FINAIS					
8.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	30,00	M2	1,26	37,80	COMPOSIÇÃO 07
TOTAL DO ITEM: 8.0					37,80	
TOTAL:					R\$ 70.208,68	

O Presente Orçamento Importa em **R\$ 70.208,68** (Setenta Mil e Duzentos e Oito Reais e Sessenta e Oito Centavos).
Aos Valores Foram Aplicados BDI de 26,40%.

7.3.1 O valor total estimado da contratação é de aproximadamente R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).

8. JUSTIFICATIVAS DA ESCOLHA POR ITEM, LOTE OU GLOBAL.

8.1. O parcelamento não se aplica ao presente ETP, tendo o julgamento da contratação escopo no critério das ofertas como **“menor preço global”** mostrando-se tecnicamente e economicamente viável, tendo em vista o objetivo de que uma única empresa seja responsável pela execução de todas as ruas, para facilitar a fiscalização.

9. RESULTADOS PRETENDIDOS

9.1 Pretende-se, com o presente processo licitatório, assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município.

9.2 Almeja-se, igualmente, assegurar tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição, bem como evitar contratação com sobre preço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato.

9.3 A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e otimização do uso dos recursos.



**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE GALVÃO**

10. DA DECLARAÇÃO DA VIABILIDADE

10.1. Devido à necessidade do objeto pretendido neste estudo e após análise das informações apresentadas pela unidade demandante, consideramos **VIÁVEL** a contratação, **seguindo as orientações técnicas contidas neste estudo.**

11. DA EQUIPE TÉCNICA

O Estudo Técnico foi elaborado pela seguinte equipe de planejamento da contratação:

Galvão, 24 de abril de 2024.

Patricia Vazzatta Malichieski

Engenheira Civil

CPF 088.695.739-74

engenharia@galvao.sc.gov.br

12. DA CIÊNCIA DA AUTORIDADE COMPETENTE

Recebido o presente estudo, verifico que ele está de acordo com as necessidades técnicas, operacionais e estratégicas do órgão, no mais, atende as demandas formuladas da melhor maneira, pelo que **autorizo** a contratação nos termos concluídos.

Galvão, 24 de abril de 2024.

Admir Edi Dalla Cort

Prefeito Municipal